



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO RAMALHO

Rua Benedito Soares Marcondes nº 300 – CEP. 19.680-000

Telefone (18) 3998-1107 – Fax (18) 3998.1313

CNPJ. 46.444.790/0001-03 – www.joaoramalho.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Proponente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO RAMALHO**

Assunto/Título: **REFORMA DA FACHADA DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE JOÃO RAMALHO**

Local: **RUA BRASÍLIA, 120 – CENTRO**

Município: **JOÃO RAMALHO/SP**

Áreas: **TERRENO..... 8820,00 m²**
PRÉDIO..... 61,92 m²

ART:

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

Piso

Deverá ser efetuada demolição de piso e revestimento cerâmico, sem reaproveitamento de louças, aparelhos sanitários, bancadas, esquadrias. No entorno do prédio (área interna do cemitério) retirar contra piso danificado.

Paredes

Deverá ser efetuada demolição do revestimento cerâmico das paredes e da mesa de necropsia do necrotério. Demolição do reboco das paredes internas e externas. Demolição das paredes de suporte da pia do necrotério.

Iluminação

Remoção de todas as luminárias dos ambientes. Deverá instalar ponto de tomada conforme detalhamento em projeto.

Esquadrias

Remoção de portas e janelas. Deverá ser realocada tubulação de água fria para caixa acoplada do aparelho sanitário.

Deverá ser feito interligação de tubulação de água na pia do necrotério para instalação de mais uma torneira, verificar detalhamento no projeto.

2.0 PISO INTERNO E EXTERNO

Regularização do contrapiso

Deverá ser executado lastro em concreto impermeabilizado, espessura 4 cm e regularização em graute cimentício, espessura 2 cm, para receber assentamento de placa de granito, com argamassa colante industrializada – assentamento e rejuntamento;

Deverá ser executado assentamento de piso de granito preto São Gabriel no hall, administração, depósito, banheiros e na área entorno do prédio com argamassa específica, conforme detalhamento do projeto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO RAMALHO

Rua Benedito Soares Marcondes nº 300 – CEP. 19.680-000

Telefone (18) 3998-1107 – Fax (18) 3998.1313

CNPJ. 46.444.790/0001-03 – www.joaoramalho.sp.gov.br

Deverá ser executado assentamento do piso de granito branco Dallas no necrotério e na mesa de necropsia (revestir totalmente) com argamassa específica, conforme detalhamento do projeto. Na mesa do necrotério deve ser mantida a estrutura metálica e o condutor de escoamento de fluídos da mesma maneira que se encontra.

3.0 REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO

Paredes

Deverá ser executada impermeabilização de em todas as paredes na altura de 1,10m. Executar chapisco e emboço nas paredes.

Deverá ser executado assentando piso cerâmico PEI 5 de primeira qualidade nas paredes do banheiro e necrotério até altura da laje, de cor clara, piso retificado. Deverá ser fixado no necrotério pedra de granito para suporte de bomba de sucção 0,50x1,00 ao lado da pia sobre suporte de parede de 1 tijolo, revestido de piso cerâmico.

Observação: Pedra de granito no rodapé embutido na parede.

4.0 FORRO

Forro

Deverá ser instalado forro metálico de telha tipo trapezoidal pintada (na cor branca) no hall de entrada na parte superior externa e parte superior interna. Será instalada porta alçapão no forro de telhamento metálico para acesso e manutenção da caixa d'água. O telhamento será sustentado por perfil "U" simples de aço galvanizado dobrado 75 x 40 mm, espessura de 2,65 mm, fixados nas paredes e vigas de concreto existentes.

Será executado fechamento lateral externo de alvenaria para evitar entrada de aves no forro. Instalar estrutura metálica com perfil "U" 75x40x18mm e= 2,65mm para suporte telhas trapezoidal para forro.

5.0 ESQUADRIAS E PEÇAS DE LOUÇAS

Portas e Janelas

Deverá ser instalada porta de vidro temperado 8mm incolor de quatro folhas no Hall de entrada, instaladas portas de alumínio tipo abrir com lambri nos banheiros e no depósito. Deverá ser instalada porta de vidro temperado 8mm tipo fume; as janelas vão ser de vidro temperado 8mm tipo fume e colocado película solar refletiva na cor prata, em ambos, de maneira que não possa ser visível o interior da sala de necropsia. A janela dos banheiros, administração e depósito serão de temperado 8mm incolor.

Peças de Louça

Serão instalados nos banheiros vasos com caixa acoplada, nos lavatórios será instalados cuba em granito seção retangular, com cuba de embutir de louça branca, com torneira volante tipo alavanca. Deverão ser instalada saboneteiras tipo dispenser para sabonete líquido que serão fixadas na parede dos lavatórios dos banheiros, pia externa e na pia do necrotério.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO RAMALHO

Rua Benedito Soares Marcondes nº 300 – CEP. 19.680-000

Telefone (18) 3998-1107 – Fax (18) 3998.1313

CNPJ. 46.444.790/0001-03 – www.joaoramalho.sp.gov.br

6.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / ESGOTO

Hidráulica

Executar prolongamento da tubulação para da caixa acoplada da bacia sanitária. No necrotério prolongar tubulação de água para mais torneira ao lado da pia que será instalada conforme projeto. Executar troca de tubulações de esgoto do ralo e sifões da mesa de necropsia. Instalar grelha redonda com disco rotativa na caixa sinfonada.

7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Iluminação

Deverá ser instaladas luminárias nos lugares das existentes. Deverão ser fixadas no forro de telha trapezoidal pintada conforme detalhamento em projeto.
Deverá ser instalados pontos de tomadas conforme indicadas no projeto.
Nas frestas entre a viga de concreto e o telhamento, deverá ser realizado fechamento com alvenaria.

8.0 PINTURA

Realizar pintura em toda a construção aplicando fundo preparador e tintas acrílica a base de água em 2 demandas tinta de primeira qualidade na cor creme.

9.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

Ao termino da reforma, deverá efetuada limpeza geral da obra deixando o prédio em perfeitas condições de uso.

João Ramalho-SP., 15 de fevereiro de 2019.

WAGNER MATHIAS

Prefeito Municipal

THIAGO ALVES ADAMI

Engenheiro Civil – CREA 5069927436